

Załącznik nr 4 do prospektu informacyjnego - technologia wykonania i standard wykończenia

1. Fundamenty – ławy i stopy fundamentowe żelbetowe z betonu B-25.
2. Ściany fundamentowa – bloczek betonowy B-15 gr. 24cm murowany na zaprawie cementowej, izolowany pionowo 2x Dysperbit obustronnie + izolacja termiczna od zewnątrz gr. 10cm ze styropianu hydrofobizowanego + folia kubełkowa.
3. Ściany murowane nadziemne – pustak ceramiczny Porotherm gr. 18cm, ściany działowe Porotherm 11,5 układ zgodny z projektem
4. Stropy między kondygnacyjne – płyty żelbetowe monolityczne wylewane na budowie gr. 18cm z betonu B25, schody wewnętrzne żelbetowe.
5. Więźba dachowa – krokwie drewniane.
6. Izolacja połaci dachowych – brak.
7. Izolacja ostatniego stropu styropian gr. 15cm
8. Pokrycie dachu, obróbka komina – blacha na rąbek, obróbki z blachy płaskiej powlekanej, rury spustowe PCV, wszystko w kolorze Antracyt RAL 7016 lub przybliżony antracyt + wyłaz dachowy.
9. Stolarka okienna – PCV w systemie np. Veka lub równoważnym, pakiet trzy szybowy – dwu komorowy Wg-0,6 dla całego okna Uw – 0,9RW, kolor RAL 7016/antracyt lub zbliżony.
10. Drzwi wejściowe stalowo – aluminiowe - kolor RAL 7016/ antracyt lub drzwi drewniane kolor dąb ciemny
11. Elewacja – wykonana w technologii lekkiej mokrej na styropianie gr. 15cm, wyprawa elewacyjna silikatowo – silikonowe baranek gr. 1,50mm + częściowo deski elewacyjne drewniane.
13. Tynki wewnętrzne na ścianach gipsowe nie malowane.
14. Tynki wewnętrzne na sufitach gipsowe nie malowane.
15. posadzki -wylewki anhydryt gipsowy gr. 5cm
16. Izolacja posadzek na gruncie 15cm styropian dach podłoga EPS 100.
17. Izolacja posadzek między kondygnacjami ogrzewanymi styropian EPS100 - 10cm.
18. Instalacja wodna wykonana z rur z tworzyw sztucznych, rozprowadzona i zaślepiona bez osprzętu i armatury.
19. Instalacja kanalizacyjna wykonana z rur z tworzyw sztucznych, rozprowadzona i zaślepiona bez osprzętu i armatury. Bezodpływowy zbiornik
20. Instalacja centralnego ogrzewania wykonana z rur z tworzyw sztucznych przygotowana pod pompę ciepła, ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach. Cała instalacja oparta na dwóch rozdzielaczach (po jednym na kondygnacji), ogrzewanie podłogowe sterowane 2 termostatami (wyprowadzone okablowanie bez termostatów).
Pompa ciepła typu powietrze-woda o mocy min 6kW.
21. Instalacja alarmowa - okablowanie bez osprzętu w każdym pomieszczeniu z oknem jeden punkt.

22. Instalacja elektryczna okablowanie bez osprzętu zakończona kostkami technicznymi (ilość i lokalizacja zgodna z projektem) + Wyposażona Rozdzielnia Główna (lokalizacja punktów wg projektów branżowych). Wyprowadzenie przewodu do fotowoltaiki.

- Gniazda wtykowe -przewody YDY 3 x 2,5mm²/750V
 - Gniazdo trójfazowe podłączenie w kuchni
 - Punkty oświetleniowe -przewody YDY 3 x 1,5mm²/750V
- kinkiety
- oświetlenie górne

23. Instalacja teletechniczna okablowanie bez osprzętu (ilość i lokalizacja zgodna z projektem)

- Telewizyjna , kabel koncentryczny telewizyjny.
- Instalacja domofonowa bez osprzętu wewnętrznego (okablowanie między domem a furtką wejściową).

24. Media – podłączone media: woda miejska, prąd, szambo do 10m³.